



Niederschrift

Nr. 5/2022

Sitzung des Gemeinderates

am 07.07.2022

Gemeindesaal Obsteig

Beginn: 20.00 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister:

Erich Mirth

Gemeinderäte:

Karin Andreatta
Martin Granbichler
Carina Unterweger
Matt Markus
Simon Witsch
Elmar Partner
Margreth Muglach
Mag. Simon Wilhelm
Thomas Mair
Michael Huter
Christian Oberguggenberger
Markus Perle

Schriftführerin:

Mag.^a Leonore Thurner

Tagesordnung

Punkt 1. Bericht Bürgermeister

- Zusätzlich zu den LWL-Ausbaustufen in den Weilern werden Glasfaseranschlüsse auch in der Seeparksiedlung am Stifterweg verlegt.
- Bau- und Abbrucharbeiten bei der SPAR-Filiale beginnen mit 12.7.2022
- Der Bürgermeister bedankt sich beim Ortsbildausschuss und bei der Arbeitsgruppe zum Thema „Multicar“ für die Arbeit
- Herr Thurner Stefan hat am 01.07.2022 den Dienst als Gemeindebauhof-Mitarbeiter angetreten

Punkt 2. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich des Grundstückes Nr. 5717/8, KG Obsteig, Unterstrass, laut planlicher Darstellung von Arch. DI Stefan Brabetz (Planungsnr.: 213-2022-00004)

Auf dem Grundstück Nr. 5717/8 möchte Herr René Föger Parkplätze für die Gäste des Hotels Stern schaffen. Da das auf der Widmungskategorie „Wohngebiet“ nicht geht, soll der Flächenwidmungsplan in diesem Bereich als „Tourismusgebiet“ gewidmet werden.

Die Widmung erfolgt nur zum Zweck der Schaffung von Parkplätzen.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Obsteig einstimmig, gemäß § 68 Abs. 3 iVm § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den von Arch. DI Stefan Brabetz ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig vom 24.06.2022, Zahl 213-2022-00004, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig im Bereich des Grundstückes Nr. 5717/8, KG Obsteig, von derzeit Wohngebiet gem. § 38 Abs. 1 TROG 2022 in künftig Tourismusgebiet gem. § 40 Abs. 4 TROG 2022 vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Punkt 3. Beratung und Beschlussfassung über die Bestellung eines Ersatzmitgliedes für den Überprüfungsausschuss des Abwasserverbandes Stams

Gem. § 138 TGO hat die Verbandsversammlung eines Gemeindeverbandes einen Überprüfungsausschuss zu wählen. Der muss aus mindestens drei Mitgliedern bestehen und je ein Ersatzmitglied haben.

Bgm. Erich Mirth ist Mitglied des Überprüfungsausschusses des Abwasserverbandes Stams. Es gibt noch kein Ersatzmitglied.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat bestellt Herrn Elmar Partner zum Ersatzmitglied des Überprüfungsausschusses beim Abwasserverband Stams.

Punkt 4. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Bergwacht, Einsatzstelle Obsteig, betreffend die Kostenübernahme für die § 57a-Überprüfung am Einsatzfahrzeug

Der Bürgermeister legt das Ansuchen vor. Für das „Pickerl“ am Einsatzfahrzeug (Mitsubishi L300) wurden laut Rechnung der Fa. KFZ Stucken € 345,- fällig.

GR Michael Huter schlägt vor, die Kosten im Rahmen Vereinsförderung zu übernehmen.

Der Vereinszuschuss für die Bergwacht wird künftig auf € 500,- erhöht.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Vereinszuschuss für die Bergwacht Einsatzstelle Obsteig um € 300,- auf insgesamt € 500 zu erhöhen. Künftig soll der Vereinszuschuss € 500,- betragen.

Punkt 5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Reparaturarbeiten am Garagendach Schneggenhausen

Zwei Angebote sind eingelangt und werden vorgelegt:

Fa. Holz- & Leimbau Angermair: € 7.844,82 brutto

Fa. Holzbau Stoll, GmbH & Co KG: € 4.703,04 brutto

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Reparaturarbeiten am Garagendach in Schneggenhausen an die Fa. Holzbau Stoll GmbH & Co KG zu vergeben.

Punkt 6. Anträge, Anfragen, Allfälliges

- Das Angebot für eine Geschwindigkeitsanzeige liegt vor – Preis ca. € 2.000,- bis ca. € 2.500,-
- Parkkarten für Lehnberghausgäste bei Nächtigungen
- Postwurfsendungen für Vereine - Vorschlag: jedem Verein 1x pro Jahr den Postwurf zu drucken und ev. 1x die Kosten der Post zu übernehmen
GR Christian Oberguggenberger schlägt vor lediglich die Kopien zu übernehmen
GR Simon Wilhelm schlägt vor diese Kosten über die Vereinsförderung zu übernehmen

- Stellenausschreibung Reinigungskraft für den Kindergarten in Holzleiten (wöchentlich 10h) die bisherige Reinigungskraft geht nach 21 Jahren mit Ende Juli in Pension
- Asphaltierarbeiten: Weg in Gschwent – „Wolfsgatter“ und in Arzkasten neben dem Parkplatz; € 43.000,- +€ 24.000,- = € 67.000,- der Rest für Reparaturarbeiten (€ 100.000,- im Budget)
- 2. Wahlsprengel ist in Zukunft einzurichten (über 1.000 Wahlberechtigte, Tendenz steigend, bei 1.463 Hauptwohnsitzen)
- Taxidienst zum nächstgelegenen Nahversorger während der Zeit des Spar-Umbaus
- Für die schulische Nachmittagsbetreuung soll der Werkraum adaptiert werden. Evtl. auch ein Lagerraum, sofern die Bildungsdirektion die Zustimmung erteilt. Damit könnte man sich eine Containerlösung sparen
- Bgm.-Stv. Elmar Partner wird am 09.07.2022 bei der Preisverleihung des MTB-Rennes am Grünbergliftgelände teilnehmen
- Bgm.-Stv. Elmar Partner berichtet, dass am Fußballplatz wild gecampd und der Abfall gelagert wird
- GR Muglach fragt wegen der Wohnung in Schneggenhausen und wegen dem Wasserablauf entlang der B 189 im Rahmen des Straßenrückbaus nach und drängt auf die Schaffung eines Gehweges entlang der Straße
- GR Michael Huter fragt nach, wie es mit dem Grundkauf für den Mehrzwecksaal weitergeht

Punkt 7. Nicht Öffentliches/Personelles

Zuhörer: 3
 Presse: 0
 Sitzungsende: 21:45 Uhr