



Niederschrift

Nr. 7/2020

Sitzung des Gemeinderates

am 03.12.2020

im Gemeindesaal Obsteig

Beginn: 20.00 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister:

Hermann Föger

Gemeinderäte:

Bgm.-Stv. Alexander Egger
Erich Mirth
Marlies Witsch
Karin Andreatta
Mag. Simon Wilhelm
Margreth Muglach
Christian Oberguggenberger
Stefan Rudig
Sabine Ortner
Patrick Schaber

Ersatzgemeinderäte:

Elmar Partner
Martin Granbichler

Entschuldigt:

Bernhard Falkner
Andreas Riser

Schriftführerin:

Mag.^a Leonore Thurner

Tagesordnung

Punkt 1. Bericht Bürgermeister

Der neue Gemeindetraktor wurde geliefert und funktioniert tadellos.

Punkt 2. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich des Grundstücks Nr. 5547, Wald, KG Obsteig, laut planlicher Darstellung von DI Dr. Erich Ortner (Planungsnummer: 213-2019-00005)

Der Bürgermeister eröffnet die Diskussion.

Erörtert werden die Sorgen der Walder Bevölkerung im Falle einer Umwidmung und die Möglichkeit Auflagen wie Sichtschutz, Immissionsschutz im Rahmen eines Bebauungsplans oder eines Bauverfahrens vorschreiben zu können.

Der Bürgermeister stellt den Antrag über diesen Tagesordnungspunkt geheim abzustimmen. Der Antrag wird mehrheitlich (Gegenstimmen Sabine Ortner und Patrick Schaber) angenommen.

Stimmergebnis:

9 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung für die Umwidmung

Antrag und Beschluss:

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Obsteig mit 9 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Planer DI Dr. Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 11.08.2020 mit der Planungsnummer 213-2019-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig im Bereich des Grundstücks Nr. 5547, KG Obsteig, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig vor:

Im Bereich des Grundstücks Nr. 5547, KG Obsteig:

Umwidmung von rund 1.336 m² von Freiland gem. § 41 TROG 2016 in Sonderfläche für sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen, § 47 TROG 2016, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 5, Festlegung Erläuterung: Geflügelstall

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d) TROG 2016 der Beschluss über die Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Punkt 3. Beratung und Beschlussfassung über das Angebot der Fa. SIWA, Sicherheitswache GmbH, betreffend die Parkplatzüberwachung in Arzkasten

Der Bürgermeister liest das Angebot vor. Die Überwachung kostet € 26,-/Stunde netto. Das System hat sich schon in einigen anderen Gemeinden rentiert.

GR Oberguggenberger fragt nach ob man einen Zeitrahmen vorgeben kann, oder eine Anzahl wie oft eine Überwachung pro Tag stattfinden soll.

Bgm.-Stv. Egger berichtet, dass die Firma ganz flexibel auf die Vorgaben der Gemeinde eingeht.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Angebot anzunehmen und den Parkplatz in Arzkasten aber auch andere Gemeindestraßen und Plätze durch die Fa. SIWA, Sicherheitswache GmbH für € 26,-/Stunde (netto) überwachen zu lassen.

Punkt 4. Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Vereinbarung des Verbandes der Agrargemeinschaften mit der Gemeinde Obsteig und der Gemeinde Mieming betreffend die Kadaverentsorgung und der Indexierung des Pauschalbetrages

Der Bürgermeister berichtet vom Ansuchen des Verbandes.

Der Verteilungsschlüssel der Entschädigung 50% Gemeinde Mieming 50% Gemeinde Obsteig wird hinterfragt.

Für eine nachvollziehbare Entscheidung über die Kostenaufteilung werden noch Unterlagen und Zahlen eingeholt.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Punkt 5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Kanaldokumentationsarbeiten für den Abschnitt „Mooswaldsiedlung-Klamm“

Der Bürgermeister legt den Vergabevorschlag der Fa. Gstrein+Partner ZT GmbH vor.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Vergabevorschlag zu folgen und vergibt die Kanaldokumentationsarbeiten für den Abschnitt „Mooswaldsiedlung – Klamm“ an die Fa. Quabus GmbH zu einem Preis von € 38.602,29.

Punkt 6. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- **Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters auf Aufnahme des Tagesordnungspunktes:**

Beratung und Beschlussfassung über die Nachtragsvereinbarung für das Darlehen Nr. 106.773 bei der Kommunalkredit Austria AG

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Der Nachtrag sieht eine Fixverzinsung ab 01.01.2021 von 0,58% p.a., halbjährlich, dekursiv, bis zum Laufzeitende (30.06.2026) vor.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Nachtragsvereinbarung mit der Kommunalkredit Austria AG für das Darlehen Nr. 106.773, mit der eine Fixverzinsung ab 01.01.2021 in Höhe von 0,58% p.a., halbjährlich, dekursiv bis zum Laufzeitende (30.06.2026) vorgesehen ist, abzuschließen.

- Ansuchen Fa. Carisma zur Nutzung einer Fläche im Süden des Baugrundstücks:

Der Bürgermeister tritt mit der Fa. Carisma in Verhandlungen. Die Gemeindestraße sollte ausreichend breit beschaffen sein.

- Holztafeln im Ortsgebiet Obsteig

Der TVB soll Alternativen vorschlagen

Punkt 7. Nicht Öffentliches/Personelles

Für diesen Tagesordnungspunkt stellt der Bürgermeister den Antrag, die Öffentlichkeit auszuschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zuhörer 0
Presse 1
Sitzungsende: 21:50 Uhr