



Gemeinde Obsteig

Oberstrass 218 | 6416 Obsteig | +43 (5264) 8120
gemeinde@obsteig.gv.at | www.obsteig.gv.at

Niederschrift

Nr. 7/2024

Sitzung des Gemeinderates

am 21.11.2024

Gemeindesaal Obsteig

Beginn: 20.00 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister:

Erich Mirth

Gemeinderäte:

Karin Andreatta
Maria-Luise Richter
Simon Witsch
Marion Partner-Auer
Bgm.-Stv. Elmar Partner
Margreth Muglach
Thomas Mair
Mag. Simon Wilhelm
Christian Oberguggenberger
Michael Huter

Entschuldigt:

Markus Perle, Martin Granbichler

Ersatzgemeinderäte:

Elisabeth Kössler, Tobias Mirth

Schriftführerin:

Mag.^a Leonore Thurner

Tagesordnung

Punkt 1. Bericht Bürgermeister

- Der Bürgermeister dankt den Mitarbeiter*innen der Gemeindekindergärten für ihre hervorragende geleistete Arbeit. Trotz all unserer Bemühungen, neues Personal zu finden und einzustellen, sind beide Standorte, Holzleiten und Schneggenhausen, seit Beginn des Kindergartenjahres personell unterbesetzt. Die Mitarbeiter*innen leisten hier Großartiges und nehmen Mehrarbeit auf sich, um den hohen Anforderungen in der Kinderbetreuung gerecht zu werden. Außerdem dankt der Bürgermeister den auf eigenen Wunsch ausgeschiedenen Mitarbeiter*innen für die geleistete Arbeit im Kindergarten.
Des Weiteren kann mit dem heutigen Tag auch berichtet werden, dass für den Kindergarten Schneggenhausen Personal nachbesetzt werden konnte und der Standort personell vollständig besetzt ist.
- Der für Straßenbau zuständige Landesrat und Landeshauptmann-Stellvertreter Josef Geisler besuchte Anfang November die Gemeinde Obsteig und hat den abgeschlossenen Straßenrückbau besichtigt. Im Beisein verschiedener Medienvertreter hat er das geplante Vorhaben für 2025 – die Errichtung einer Geh- und Radwegunterführung – nochmals präsentiert.
- Der Christbaum am Landhausplatz Innsbruck kommt heuer aus der Gemeinde Obsteig. Die feierliche Präsentation findet am 29.11. um 16:30 Uhr vor dem Landhaus Tirol statt. Die feierliche Umrahmung gestalten der Kinderchor der dritten und vierten Volksschulklasse, eine Jugendgruppe des Trachtenvereins Obsteig sowie eine Bläsergruppe der Musikkapelle Obsteig.

Punkt 2. Bericht Substanzverwalter

Die Kapellenbeleuchtung in Weisland wurde erneuert.

Mit der Kapellensanierung in Aschland kann noch heuer begonnen werden.

Bei der Jahresrechnung 2023 und dem Voranschlag 2024 der Agrargemeinschaft Hauptfraktion Obsteig konnte das Konto „Sonstige Verbindlichkeiten“ bei der Agrarbehörde geklärt werden.

Punkt 3. Beratung und Beschlussfassung über die Kreditangebote für den Umbau im Gemeindeamt

Mit dem Umbau im Gemeindehaus soll ein Bürgerservice im Erdgeschoß zur Herstellung der Barrierefreiheit eingerichtet werden. Der TVB-Bereich wurde bereits ausgeräumt, die einzelnen Gewerke werden gerade ausgeschrieben. Das Projekt muss mit € 145.000,- finanziert werden.

Die Gemeindeverwaltung hat eine Finanzierungsausschreibung an drei Banken ausgesendet. Der Abgabetermin wurde mit 08.11.2024 fixiert. Innerhalb des Abgabetermins haben alle drei Banken ein Angebot abgegeben.

Die Finanzierungsangebote und die Dokumentation zu Finanzgeschäften zum Vergleich der Angebote werden vorgelegt.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, für die Finanzierung des Projektes Umbau Gemeindeamt Obsteig mit einem Finanzierungsvolumen von € 145.000,- und einer Laufzeit von 20 Jahren, das Angebot der Raiffeisenbank Tirol Mitte West eGen mit einem fixen Zinssatz in Höhe von 3,040% anzunehmen.

Beschlussfassungsverhältnisse:

10 Stimmen dafür

3 Stimmen dagegen.

Punkt 4. Beratung und Beschlussfassung über die Kreditangebote zur Ausfinanzierung LWL-Ausbau

Nach dem erfolgten LWL-Ausbau in der Gemeinde Obsteig soll das Projekt nun ausfinanziert werden. Das Finanzierungsvolumen beträgt € 110.000,-

Die Gemeindeverwaltung hat eine Finanzierungsausschreibung an drei Banken ausgesendet. Der Abgabetermin wurde mit 08.11.2024 fixiert. Innerhalb des Abgabetermins haben alle drei Banken ein Angebot abgegeben.

Die Finanzierungsangebote und die Dokumentation zu Finanzgeschäften zum Vergleich der Angebote werden vorgelegt.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, für die Ausfinanzierung des Projektes LWL-Ausbau Obsteig mit einem Finanzierungsvolumen von € 110.000,- und einer Laufzeit von 25 Jahren, das Angebot der Raiffeisenbank Tirol Mitte West eGen mit einem fixen Zinssatz in Höhe von 3,086% anzunehmen.

Beschlussfassungsverhältnisse:

11 Stimmen dafür

2 Stimmen dagegen.

Punkt 5. Beratung und Beschlussfassung über die Kreditangebote für die Erneuerung WVA Oberstrass

Die Erneuerung der Wasserversorgungsanlage im Bereich Oberstrass (Muglach bis geplanter Campingplatz) wurde heuer fertiggestellt. Der Finanzierungsbedarf beträgt € 100.000,-

Die Gemeindeverwaltung hat eine Finanzierungsausschreibung an drei Banken ausgesendet. Der Abgabetermin wurde mit 08.11.2024 fixiert. Innerhalb des Abgabetermins haben alle drei Banken ein Angebot abgegeben.

Die Finanzierungsangebote und die Dokumentation zu Finanzgeschäften zum Vergleich der Angebote werden vorgelegt.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, für die Finanzierung des Projektes Erneuerung WVA Oberstrass mit einem Finanzierungsvolumen von € 100.000,- und einer Laufzeit von 25 Jahren, das Angebot der Raiffeisenbank Tirol Mitte West eGen mit einem fixen Zinssatz in Höhe von 3,086% anzunehmen.

Beschlussfassungsverhältnisse:

11 Stimmen dafür

2 Stimmen dagegen.

Punkt 6. Beratung und Beschlussfassung über den Nutzungsvertrag zwischen der Fa. OnTower Austria GmbH und der Gemeindegutsagrargemeinschaft Weisland/Aschland, EZ 169, zur Errichtung einer Telekommunikationsanlage auf Grundstück Nr. 2775, KG Obsteig

Die Fa. OnTower Austria GmbH möchte in Aschland auf Grundstück Nr. 2775, KG Obsteig eine Telekommunikationsanlage errichten. Das Grundstück steht im Miteigentum der Gemeindegutsagrargemeinschaften Weisland und Aschland. Der Nutzungsvertrag wurde vom Substanzverwalter nachverhandelt: Das Nutzungsentgelt beträgt € 3.600,-/Jahr die Frist für den Kündigungsverzicht beträgt 15 Jahre.

Antrag und Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt den Substanzverwalter GR Michael Huter den Nutzungsvertrag samt der Zustimmung für die Stromversorgung zu unterzeichnen.

Punkt 7. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Musikkapelle Obsteig um eine finanzielle Unterstützung für das 200-jährige Jubiläum 2025

Im Jahr 2025 feiert die Musikkapelle Obsteig ihr 200-jähriges Bestehen und plant dafür eine große Veranstaltung am Schiliftgelände.

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

Punkt 8. Anträge, Anfragen, Allfälliges

- GR Huter teilt mit, dass der Radweg hinter dem Gemeindeamt über Grund der Agrargemeinschaft Hauptfraktion Obsteig verläuft und dass die Haftungsfrage geklärt werden muss.
- Bgm.-Stv. Elmar Partner regt an, die Angelegenheit mit dem Landschaftsschutzgebiet wieder aufzunehmen bzw. weiterzuverfolgen.
- In den nächsten Wochen ist noch eine Arbeitssitzung zu raumordnungsfachlichen Angelegenheiten geplant.

- Beratung über das Ansuchen des Geschäftsführers der Schilift Grünberg Obsteig GmbH & Co KG um eine Erhöhung der jährlichen Zuwendung um 10%, insgesamt € 7.000.- Die Zuwendung wird erhöht, der Beschluss darüber wird bei der nächsten Sitzung gefasst.
- Ansuchen des Skiclubs Obsteig über eine finanzielle Zuwendung bzw. Sponsoring für den Ankauf neuer Bekleidung. Zunächst sollen konkrete Angebote vorgelegt werden.

Punkt 9. Nicht Öffentliches/Personelles

Für diesen Tagesordnungspunkt beantragt der Bürgermeister den Ausschluss der Öffentlichkeit.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zuhörer: 1
Presse: 1
Sitzungsende: 22:15 Uhr